Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot toekenning aan de Stad van Brussel van een subsidie voor het opstellen van het bijzonder bestemmingsplan "Unesco"

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

Gelet op het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder artikel 15;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, herhaaldelijk gewijzigd door de bijzondere wetten;

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen, herhaaldelijk gewijzigd door de bijzondere wetten;

Gelet op het besluit van 18 juli 2000 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot regeling van haar werkwijze en tot regeling van de ondertekening van de akten van de Regering, zoals gewijzigd bij diverse latere besluiten;

Gelet op de wet van 16 mei 2003 tot vaststelling van de algemene bepalingen die gelden voor de begrotingen, de controle op de subsidies en voor de boekhouding van de gemeenschappen en de gewesten, alsook voor de organisatie van de controle door het Rekenhof, artikelen 11 tot en met 14;

Gelet op de organieke verordening van 23 februari 2006 houdende de bepalingen die van toepassing zijn op de begroting, de boekhouding en de controle en op de artikelen 92 tot en met 95;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 22 juli 2019 tot vaststelling van de verdeling van de bevoegdheden tussen de ministers van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 20 februari 2020 houdende organisatie van de gewestelijke financiële tegemoetkoming in de kosten voor het opstellen, wijzigen en opheffen van de bijzondere bestemmingsplannen;

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale accordant à la Ville de Bruxelles une subvention pour l'élaboration du plan particulier d'affectation du sol « Unesco »

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu le Code bruxellois de l'aménagement du territoire, notamment l'article 15 ;

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles modifiée à de nombreuses reprises par les lois spéciales ;

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises, modifiée à de nombreuses reprises par les lois spéciales ;

Vu l'arrêté du Gouvernement du 18 juillet 2000 portant règlement de son fonctionnement et réglant la signature des actes du Gouvernement, modifié par différents arrêtés ultérieurs ;

Vu la loi du 16 mai 2003 fixant les dispositions générales applicables aux budgets, au contrôle des subventions et à la comptabilité des communautés et des régions, ainsi qu'à l'organisation du contrôle de la Cour des comptes, les articles 11 à 14;

Vu l'ordonnance organique du 23 février 2006 portant des dispositions applicables au budget, à la comptabilité et au contrôle et les articles 92 à 95;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 22 juillet 2019 fixant la répartition des compétences entre les ministres du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 20 février 2020 organisant l'intervention financière de la Région dans les frais d'élaboration, de modification et d'abrogation des plans particuliers d'affectation du sol ;

BRUSSEL HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

Gelet op het besluit van de Regering van 16 december 2021 betreffende de begrotingscontrole, de begrotingsopmaak, de begrotingswijzigingen en de monitoring van de uitvoering van de begroting van de gewestelijke entiteit;

Gelet op het gelijkekansentest, uitgevoerd op 6 augustus 2023, in toepassing van artikel 2, §1°, van de ordonnantie van 4 oktober 2018 tot invoering van de gelijkekansentest, aangevuld door de uitvoeringsbesluit van 22 november 2018 ;

Gelet op de ordonnantie van 22 december 2023 houdende de algemene uitgavenbegroting van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor het begrotingsjaar 2024 en in het bijzonder op artikel 77 in het beschikkend gedeelte;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën van ...

Gelet op het akkoord van de minister van Begroting gegeven op ...;

Overwegende dat de Stad van Brussel op 11 januari 2023 een subsidieaanvraag heeft ingediend voor het opstellen van het bijzonder bestemmingsplan “Unesco”;

Overwegende dat de dienst van het Brussels Planningsbureau die de subsidie in kwestie beheert, de Directie Territoriale Strategie is;

Overwegende dat de documenten en inlichtingen voorgeschreven in artikel 4 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 20 februari 2020 houdende organisatie van de gewestelijke financiële tegemoetkoming in de kosten voor het opstellen, wijzigen en opheffen van de bijzondere bestemmingsplannen bij de aanvraag zijn gevoegd;

Overwegende dat het bestuur de gedetailleerde berekening van de kostprijs van het opstellen van het plan Unesco heeft geanalyseerd en geverifieerd;

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

Vu l'arrêté du Gouvernement du 16 décembre 2021 relatif au contrôle budgétaire, à l’établissement du budget, aux modifications du budget et au monitoring de l’exécution du budget de l’entité régionale ;

Vu le test égalité des chances, réalisé le 6 août 2023, en application de l’article 2, § 1°, de l’ordonnance du 4 octobre 2018 tendant à l’introduction du test d’égalité des chances, complétée par l’arrêté d’exécution du 22 novembre 2018 ;

Vu l’ordonnance du 22 décembre 2023 contenant le budget général des dépenses de la Région de Bruxelles-Capitale pour l’année budgétaire 2024, en particulier l'article 77 du dispositif ;

Vu l’avis favorable de l’Inspection des Finances du …

Vu l’accord du Ministre du Budget du …;

Considérant que la Ville de Bruxelles a introduit le 11 janvier 2023 une demande de subvention pour la l’élaboration du plan particulier d’affectation du sol « Unesco » ;

Considérant que le service gestionnaire du Bureau Bruxellois de la Planification pour la subvention en question est la Direction de la Stratégie Territoriale ;

Considérant que les documents et renseignements prescrits à l’art 4 de l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 20 février 2020 organisant l'intervention financière de la Région dans les frais d'élaboration, de modification et d'abrogation des plans particuliers d'affectation du sol sont joints à la demande ;

Considérant que l’administration a analysé et vérifié le calcul détaillé du coût d’élaboration du plan Unesco ;

BRUSSEL HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

Overwegende dat het onderzoek van de gedetailleerde berekening van de kostprijs van het opstellen van het plan Unesco, vermeld in artikel 6 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 20 februari 2020 houdende organisatie van de gewestelijke financiële tegemoetkoming in de kosten voor het opstellen, wijzigen en opheffen van de bijzondere bestemmingsplannen, in aanmerking komt;

Op voordracht van de minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering bevoegd voor Ruimtelijke Ordening;

Na beraadslaging,

Besluit:

Artikel 1. Er wordt een subsidie toegekend aan de Stad van Brussel voor het opstellen van het bijzonder bestemmingsplan “Unesco”.

Art. 2. Het bedrag van de in artikel 1 vermelde subsidie wordt vastgelegd op **€ 162.094,63**.

Dit wordt als volgt berekend:

- Kostprijs voor de werkzaamheden voor het opmaken = € 324.189,25

- **bedrag van de subsidie:**

50% x € 324.189,25 = € 162.094,63

Dit bedrag zal op het rekeningnummer *** van de begunstigde worden gestort.

Bij het aanmaken of wijzigen van bankgegevens, moet een bankafschrift van de begunstigde worden opgestuurd.

Art. 3. Dit bedrag wordt aangerekend bij de kredieten ingeschreven op de basistoewijzing 02.006.27.01.4322 ‘Werkingssubsidies aan de gemeenten voor het aanmaken en verspreiden van informatie inzake ruimtelijke ordening’ van de algemene uitgavenbegroting van het Brussels Planningsbureau voor het begrotingsjaar 2024;

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

Considérant que l’analyse du calcul détaillé du coût d’élaboration plan « Unesco » cité à l’article 6 de l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 20 février 2020 organisant l'intervention financière de la Région dans les frais d'élaboration, de modification et d'abrogation des plans particuliers d'affectation du sol est éligible ;

Sur la proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l’Aménagement du Territoire ;

Après délibération,

Arrête:

Article 1er. Est accordée une subvention à la Ville de Bruxelles pour l’élaboration du plan particulier d’affectation du sol « Unesco ».

Art. 2. Le montant de la subvention visée à l’article 1er est fixé à **162.094,63 €**.

Il est calculé comme suit :

- coût des opérations d’élaboration = 324.189,25 €

- **montant de la subvention :**

50% x 324.189,25 € = 162.094,63 €

Ce montant sera versé sur le numéro de compte *** du bénéficiaire.

En cas de création ou modification de coordonnées bancaires, une attestation bancaire du bénéficiaire doit être envoyée.

Art. 3. Ce montant est imputé sur les crédits inscrits à l’allocation de base 02.006.27.01.4322 “Subventions de fonctionnement aux communes pour la production et la diffusion d'informations en matière d'aménagement du territoire” du budget général des dépenses du Bureau bruxellois de la planification pour l’année budgétaire 2024 ;

BRUSSEL HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

Art. 4. De subsidie heeft betrekking op de periode van 11 januari 2023 tot ten laatste in het jaar waarin de Regering het plan goedkeurt en op het door de begunstigde in de subsidieaanvraag beschreven project, overeenkomstig de bepalingen van de tussen de Stad van Brussel en perspective.brussels gesloten overeenkomst, die integraal deel uitmaakt van dit besluit.

Art. 5. De uitgaven die door de subsidie ten laste mogen worden genomen zijn de volgende:

- uitwerking van een bijzonder bestemmingsplan
- Uitbreiding van de opdracht van het bestek uitwerking van een bijzonder bestemmingsplan
- opstelling van het milieueffectenrapport

De begrotingsraming voor de operatie is aan dit besluit gehecht en maakt er integraal deel van uit.

Voor elke voldoende gemotiveerde wijziging die de begunstigde in het oorspronkelijk ingediende project wil aanbrengen, is de voorafgaande toestemming vereist van de dienst die de subsidie beheert.

Art. 6. De subsidie zal in vier schijven worden uitbetaald, na voorlegging van voor echt verklaarde en ondertekende schuldvorderingen, met daarbij bewijsstukken, in tweevoud en in elektronisch formaat, volgens onderstaand schema:

1° een eerste schijf van 48.628,39 euro (dertig procent) kan worden aangevraagd bij ontvangst van de bekendmaking van het subsidiebesluit;

2° een tweede schijf van 48.628,39 euro (dertig procent) kan worden aangevraagd wanneer het ontwerpplan wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek;

Art.4. La subvention se rapporte à la période du 11 janvier 2023 jusqu'au plus tard dans l'année de l'approbation du plan par le Gouvernement et au projet décrit par le bénéficiaire dans la demande de subvention, selon les modalités de la convention conclue entre la Ville de Bruxelles et perspective.brussels, qui fait intégralement partie de cet arrêté

Art. 5. Les dépenses qui pourront être prises en charge par la subvention sont :

- L'élaboration du plan particulier d'affectation de sol
- L'extension de mission du marché élaboration d'un plan particulier de sol autour de la Grand-Place
- L'élaboration d'un rapport d'incidence

Le budget prévisionnel de l'opération est annexé au présent arrêté dont il fait partie intégrante.

L'accord préalable du service gestionnaire de la subvention est obligatoirement requis pour toute modification dûment motivée que le bénéficiaire souhaite apporter au projet introduit initialement.

Art.6. La subvention sera liquidée en quatre tranches sur présentation de déclarations de créance certifiées sincères et véritables, signées et accompagnés de pièces justificatives, le tout produit en deux exemplaires et sous format informatique, et selon l'échelonnement suivant :

1° une première tranche de 48.628,39 euros (trente pourcents) peut être demandée dès la réception de la notification de l'arrêté de subvention;

2° une deuxième tranche de 48.628,39 euros (trente pourcents) peut être demandée lorsque le projet de plan est soumis à enquête publique;

BRUSSEL HOOFDSTEDELIJK GEWEST
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

3° een derde schijf van 48.628,39 euro (dertig procent) kan worden aangevraagd zodra de gemeenteraad het BBP, de wijziging of de opheffing ervan definitief heeft goedgekeurd; deze aanvraag moet vergezeld zijn van de beslissing van de gemeenteraad;

4° het saldo kan worden aangevraagd na goedkeuring van het plan door de Regering.

De schuldvorderingen moeten per e-mail in pdf-formaat naar inv.bf@perspective.brussels worden gestuurd.

Art. 7. Het verzoek tot vereffening van het saldo moet vergezeld gaan van de volgende elementen:

- de definitieve gedetailleerde berekening van de werkelijke kosten van het opstellen, wijzigen of opheffen van het BBP;

- de bewijsstukken voor de kosten, uitgesplitst per post;

- in voorkomend geval, de documenten betreffende het in artikel 7 bedoelde specifieke onderzoek;

- het plan op elektronische drager, in .shp-, .dgn- of .dwg-formaat.

Deze documenten moeten ten laatste in het jaar waarin de Regering het plan goedkeurt, via e-mail worden verstuurd naar localplans@perspective.brussels.

Art. 8. Elke aanvraag voor een subsidie of vereffening moet worden ingediend bij de Administratie in het jaar waarin het plan is goedgekeurd door de Regering.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering:

De minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de Promotie van het Imago van Brussel en Biculturele Zaken van Gewestelijk Belang.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

3° une troisième tranche de 48.628,39 euros (trente pourcents) peut être demandée lorsque le Conseil communal a adopté définitivement le PPAS, sa modification ou son abrogation; cette demande est accompagnée de la décision du Conseil communal;

4° le solde peut être demandé après l'approbation du plan par le Gouvernement.

Les déclarations de créance doivent être adressées à par mail en format PDF à inv.bf@perspective.brussels.

Art. 7. La demande de liquidation du solde devra être accompagnée des éléments suivants :

-le calcul définitif détaillé du coût réel d'élaboration, de modification ou d'abrogation du PPAS;

- les documents justificatifs du coût, détaillés par poste;

- le cas échéant les documents en rapport avec les recherches particulières visées à l'article 7;

- le plan sur support informatique, dans un format de dessin " shp ", " dgn ", " dwg ".

Ces documents doivent être adressés à via mail localplans@perspective.brussels au plus tard dans l'année de l'approbation du plan par le Gouvernement.

Art. 8. Toute demande de subvention ou de liquidation est introduite auprès de l'Administration dans l'année de l'approbation du plan par le Gouvernement.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'Intérêt régional.

BRUSSEL HOOFDSTEDELIJK GEWEST
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

Rudi VERVOORT